

BUSINESS



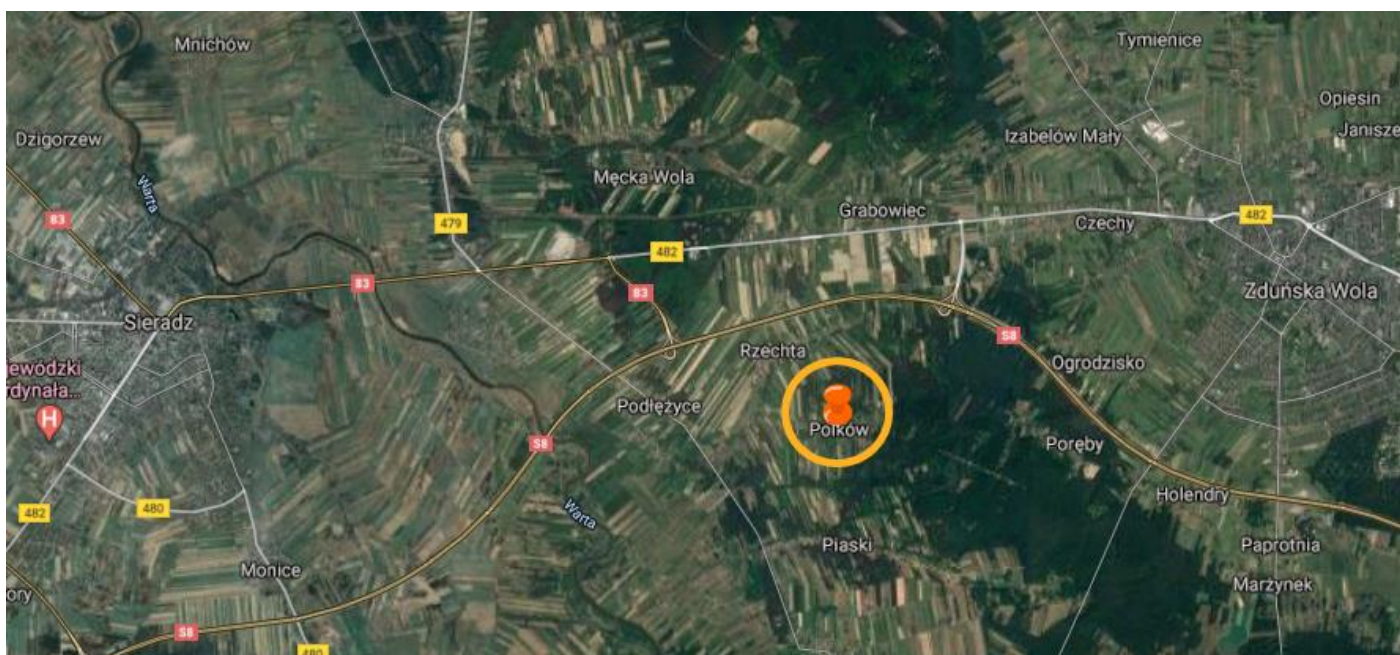
ADVISER  
ZBIGNIEW SZYDŁOWSKI

## Hale Produkcyjne

Nieruchomość zabudowana budynkami produkcyjnymi.

## Lokalizacja: Polków

Nieruchomość leży 10 km od Sieradza i 8 km od Zduńskiej Woli.



Nieruchomość zabudowana budynkami magazynowymi usytuowanymi a działce o powierzchni **0,8892 ha**.

**W skład nieruchomości wchodzi 7 budynków** o łącznej powierzchni 1933 m<sup>2</sup>:

1. Budynek jednokondygnacyjny o powierzchni 617 m<sup>2</sup>
2. Budynek jednokondygnacyjny o powierzchni 50 m<sup>2</sup> (tworzy z głównym budynkiem całość funkcjonalną)
3. Budynek jednokondygnacyjny o powierzchni 34 m<sup>2</sup>
4. Budynek jednokondygnacyjny o powierzchni 121 m<sup>2</sup>
5. Budynek jednokondygnacyjny o powierzchni 52 m<sup>2</sup>
6. Budynek jedno i dwukondygnacyjny o powierzchni 1021 m<sup>2</sup> (główny budynek)
7. Budynek jednokondygnacyjny o powierzchni 25 m<sup>2</sup> (budynek handlowo-usługowy)

Dojazd do nieruchomości dobrej jakości drogą o nawierzchni asfaltowej. Wzdłuż lewej granicy nieruchomości przebiega droga gruntowa. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości dominuje zabudowa mieszkaniowo – zagrodowa.

Przedmiotowa nieruchomość jest uzbrojona w sieć wodną i elektroenergetyczną. Teren nieruchomości pokryty jest częściowo płytami betonowymi i kostką betonową.

Osoby zainteresowane zakupem zapraszam do kontaktu

**Zbigniew Szydłowski**

Tel: 602 199 357, mail: [zs@businessadviser.eu](mailto:zs@businessadviser.eu)

**Business Adviser Zbigniew Szydłowski**

**Warszawa** 00-714, ul. Bartycka 24 B lok. 84 | **Sieradz** 98-200, ul. Jana Pawła II 12/51

NIP 8271071878, REGON 730983486.